

**C-345**

First Session, Thirty-eighth Parliament,  
53-54 Elizabeth II, 2004-2005

**HOUSE OF COMMONS OF CANADA**

**BILL C-345**

An Act to amend the Income Tax Act (deduction of  
property taxes paid in respect of a principal  
residence)

---

First reading, March 11, 2005

---

**C-345**

Première session, trente-huitième législature,  
53-54 Elizabeth II, 2004-2005

**CHAMBRE DES COMMUNES DU CANADA**

**PROJET DE LOI C-345**

Loi modifiant la Loi de l'impôt sur le revenu  
(déduction des impôts fonciers payés sur une  
résidence principale)

---

Première lecture le 11 mars 2005

---

MR. EPP

M. EPP

## SUMMARY

The purpose of this enactment is to allow a homeowner to deduct from his or her income the property taxes paid on his or her principal residence.

## SOMMAIRE

Le texte a pour objet de permettre à tout propriétaire de déduire dans le calcul de son revenu les impôts fonciers qu'il a payés sur sa résidence principale.

All parliamentary publications are available on the  
Parliamentary Internet Parlementaire  
at the following address:

<http://www.parl.gc.ca>

Toutes les publications parlementaires sont disponibles sur le  
réseau électronique « Parliamentary Internet Parlementaire »  
à l'adresse suivante :

<http://www.parl.gc.ca>

HOUSE OF COMMONS OF CANADA

CHAMBRE DES COMMUNES DU CANADA

## BILL C-345

## PROJET DE LOI C-345

An Act to amend the Income Tax Act  
(deduction of property taxes paid in  
respect of a principal residence)

Loi modifiant la Loi de l'impôt sur le revenu  
(déduction des impôts fonciers payés sur  
une résidence principale)

Her Majesty, by and with the advice and  
consent of the Senate and House of Commons  
of Canada, enacts as follows:

Sa Majesté, sur l'avis et avec le  
consentement du Sénat et de la Chambre des  
communes du Canada, édicte :

### SHORT TITLE

### TITRE ABRÉGÉ

Short title

**1. This Act may be cited as the  
*Homeowners' Freedom from Double  
Taxation Act.***

**1. *Loi contre la double imposition des  
propriétaires domiciliaires.***

Titre abrégé

5

R.S., c. 1  
(5th Supp.)

INCOME TAX ACT

LOI DE L'IMPÔT SUR LE REVENU

L.R., ch. 1  
(5<sup>e</sup> suppl.)

**2. Section 60 of the *Income Tax Act* is  
amended by adding the following after  
paragraph (m.1):**

**2. L'article 60 de la *Loi de l'impôt sur le  
revenu* est modifié par adjonction, après  
l'alinéa m.1), de ce qui suit :**

Property taxes  
paid in respect  
of a principal  
residence

(m.2) where the taxpayer is an individual, 10  
the property taxes paid to a province or a  
Canadian municipality by the taxpayer in  
respect of property that is the taxpayer's  
principal residence and is owned by the  
taxpayer; 15

m.2) dans les cas où le contribuable est un 10  
particulier, les impôts fonciers payés par  
celui-ci à une province ou à une  
municipalité canadienne sur un bien qui est  
sa résidence principale et dont il est pro-  
priétaire;

Impôts fonciers  
payés sur une  
résidence  
principale

381263

Published under authority of the Speaker of the House of Commons

Publié avec l'autorisation du président de la Chambre des communes

Available from:  
Publishing and Depository Services  
PWGSC, Ottawa, ON K1A 0S5

En vente :  
Les Éditions et Services de dépôt  
TPSGC, Ottawa (Ontario) K1A 0S5